

Ескізний проект житлового будинку

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Кількість поверхів	1
Площа земельної ділянки	0,156 Га
Площа забудови	89,27 м2
Будівельний об'єм	250 м3
Загальна площа	69,66 м2
Житлова площа	47 м2

РОЗРАХУНКОВІ ПОКАЗНИКИ

Клас будівлі	2
Ступень вогністійкості	3
Снігова нагрузка	150 кг/м2
Вітрова нагрузка	30 кг/м2
Глибина промерзання ґрунтів	1,2 м
Фундаменти прораховані для	Тугопластичних глін Ro=3

№ п.п.	Назва листа	Примітка
1	ПЗ та Перелік креслень	
2	План першого поверху	
3	Фасади в осях	
4	Розріз	
5	Перспективний вигляд	
6	Схема плану ділянки	

АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНІ РІШЕННЯ

1. За відносну відмітку 0,000 прийнята відмітка пола першого поверху.
2. Об'єкт проектування житловий будинок з термоблоку.
3. Будівля одноповерхова. На першому поверху розташовані: Вітальня, кухня, житлова кімната, житлова кімната, ванна кімната, шлюз, тамбур, кладова, тераса.
Вхід у дом здійснюється через терасу.
4. Будинок призначений для мешкання 3х-4х осіб.
5. Висота першого поверху 2,85м. Усього дома 6,85м.

КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ

1. Фундамент будинку – монолітний залізобетон.
2. Несучі стіни виконати з термоблоку с заповнюванням важким бетоном В15 з арміруванням.
3. Перегородки виконати з гіпсокартону с заповнюванням звукоізолюючої базальтової вати.
4. Підлогу виповнити з монолітного залізобетону
5. Перекриття дерев'яне с утепленням базальтовою ватою.
6. Дах кроквяна система з обрізної дошки січенням 50х200 з з обрешетуванням брусом 50х50
7. Дахове покриття – шифер

	ПЗ та Перелік креслень		Аркуш	Аркушів
			1	6