

Предложение на строительство дома

по проектуz44

в комплектации"под ключ"

данное предложение действительно в течении 7 дней с даты создания

Дата создания - 30/05/2012

г. Киев, ул. Верхний Вал, 4а, оф. 216
тел. (044)2296025,
info@dom-z.com.ua

БУДИНОК
у задоволення

Клиент: Сергій Підгорний Ясногородка

Телефон: (97) 789-00-17

Адрес: Ясногородка

Менеджер: Лишук Руслан

E-mail:

Телефон:

Значения по-умолчанию:

Высота 1го этажа, м	2.7	Боковая высота 2го этажа, м	0.8
Максимальная высота 2го этажа, м	2.76	Площадь застройки, кв.м.	0.3
Общая площадь дома, кв.м.	156.8	Полезная площадь дома	117.6
Площадь кровли, кв.м.	143.5	Коэффициент сложности окон	1

Пересчитать

Землянные работы

Просчитываются исключительно после геологии и геодезии по участку. Зависят от особенностей участка, а именно - от перепада высот по участку, от высоты плодородного слоя, наличия несущих грунтов для фундамента, уровне нулевой отметки и т.д.

0

Материал	Описание	Стоимость
☐ Геология + геодезия	в пределах 30км от Киева. Геология - 4000грн, геодезия - 1500грн.	5500.00
☒ Отсутствует		0.00

Фундамент и бетонные работы (без данных)

Стоимость всех бетонных работ - после геодезии и геологии, а также адаптации проекта фундамента под особенности участка.

Коробка с конструкцией кровли

Стены, межэтажные перекрытия и конструкция кровли с монтажем

108526.35

- Стены			13387.9
- Внешние стены	Чем теплее стены - тем меньше расходы на отопление зимой и охлаждение всего дома летом		
	Материал	Описание	Стоимость
	☐ Каркас "Эконом"	15 см утеплителя во внешних стенах	11129.70
	☒ Каркас "Стандарт"	20 см утеплителя во внешних стенах	13387.90
	☐ Каркас "Немецкий стандарт"	25 см утеплителя во внешних стенах	15323.50
	☐ Каркас "Премиум"	30 см утеплителя во внешних стенах	17097.80
	☐ Керамоблоки Поротерм 25см	Керамоблоки польского производства. Кладка на "теплый" клей.	14839.60
	☐ Керамоблоки Поротерм 38см	Керамоблоки польского производства. Кладка на "теплый" клей.	21130.30
	☐ Газобетон 25см	Газобетон укр.производства. Кладка на "теплый" клей.	11291.00
	☐ Газобетон 38см	Газобетон укр.производства. Кладка на "теплый" клей.	15807.40
- Внутренние несущие стены			5299.34
	Материал	Описание	Стоимость
	☒ Каркас "Стандарт"	Размер бруса - 150*42мм, толщина стен = 23,5см (26см при двойном слое гипсокартона)	5299.34
	☐ Керамоблоки Поротерм 25см	Керамоблоки польского производства. Кладка на клей.	10507.32
	☐ Газобетон 25см	Газобетон укр.производства. Кладка на клей.	7994.70
- Внутренние перегородки			17581.61
	Материал	Описание	Стоимость
	☒ Каркас "Стандарт"	Размер бруса = 100*42. Толщина стен = 18.5см (21см при двойном слое гипсокартона)	17581.61

	- Керамоблоки Поротерм - Газобетон		31966.56
			21311.04
- Межэтажные перекрытия			0
	Материал	Описание	Стоимость
	- Деревянное чердачного типа - Деревянное капитальное - Часторебристое бетонное типа терива		0.00 0.00 0.00
- Конструкция кровли <i>в одноэтажных домах утеплитель закладывается в потолок 1го этажа</i>			40897.5
	Материал	Описание	Стоимость
	- Неутепленная кровля - Утепленная кровля стандарт - Утепленная кровля Плюс - Утепленная кровля Премиум	толщина утеплителя - 15см. толщина утеплителя - 20см. толщина утеплителя - 25см!!!	36592.50 40897.50 45202.50 51660.00
- Монтаж дома			31360
	Материал	Описание	Стоимость
	- Отсутствует - Стандарт		0.00 31360.00
Кровля			44915
- Покрытие кровли			
	Материал	Описание	Стоимость
	- Металлочерепица Ruukki Монтерей стандарт (полиэстер) - Металлочерепица Ruukki Монтерей премиум (Pural Matt) - Битумная мягкая черепица Тегола Супер - Битумная мягкая черепица Тегола Премиум - ПВХ-мембрана для плоских кровель - Цементно-песчаная черепица Вортекс - Цементно-песчаная черепица Braas - Керамическая черепица	Гарантия 30 лет на механические свойства гарантия 50 лет на механические свойства 1-2 слоя черепицы по всей площади кровли 2-3 слоя черепицы по всей площади черепицы оптимальное соотношение "цена-качество". Гарантия - 30 лет. гарантия 30 лет Самый надежный и долговечный вариант кровли, проверенный веками.	33005.00 36592.50 45920.00 50225.00 47355.00 44485.00 53095.00 71032.50
- Отделка свесов <i>Включает лобовую и ветровую доски</i>			
	Материал	Описание	Стоимость
	- Отсутствует - Обыкновенный пластиковый софлит - Премиум пластиковый софлит - Деревянная вагонка	белый / коричневый под ценные породы дерева Самый красивый и эффектный вариант	0.00 910.00 1260.00 1610.00
- Водосточка			
	Материал	Описание	Стоимость
	- Отсутствует - Пластиковая - Металлическая	белая или коричневая	0.00 11000.00 19500.00
Окна	<i>Оконный профиль белого цвета. Возможна дополнительная ламинация окон (имитация ценных пород дерева): односторонняя - коэффициент 1.25, двухсторонняя - 1.5</i>		31155
- Окна <i>Цена на окна включает внешние отливы и установку подоконников, которые предоставляются клиентом.</i>			
	Материал	Описание	Стоимость
	- самые простые - Евро 60 + обыкновенный стеклопакет - Евро 70 + энергосберегающий стеклопакет - Евро Бриллиант + энергосберегающий стеклопакет		20400.00 25500.00 30600.00 35700.00

Деревянные из сосны + энергосберегающий стеклопакет Деревянные из дуба + энергосберегающий стеклопакет		37740.00	
Деревянные из сосны + энергосберегающий стеклопакет Деревянные из дуба + энергосберегающий стеклопакет		49980.00	
- Балконные двери			
	самые простые Евро 60 + обыкновенный стеклопакет Евро 70 + энергосберегающий стеклопакет Евро Бриллиант + энергосберегающий стеклопакет Деревянные из сосны + энергосберегающий стеклопакет Деревянные из дуба + энергосберегающий стеклопакет	4485.00 5655.00 6630.00 7800.00 8268.00 10920.00	
Входные двери			
Стандартный размер дверей - 2,04 * 0,95м (В * Ш)		850	
	Временные деревянные из фанеры Китай эконом Украина эконом Украина Стандарт Украина Премиум инд.заказ	850.00 1450.00 3950.00 4900.00 7550.00 16200.00	
Фасад			
- Отделка стен		7742.4	
	Пластиковый сайдинг Силиконовая штукатурка Baumit на каменной вате Нано-пор штукатурка Baumit на каменной вате Акриловая штукатурка Baumit на пенопласте Силиконовая штукатурка Baumit на пенопласте Нано-пор штукатурка Baumit на пенопласте Клинкерная плитка 1/4 кирпича Пол-кирпича Навесной вентилируемый фасад "под кирпич" Сканрок фальшбрус	Канадский сайдинг Royal Производства Фагот, Литос либо аналогичных по цене до 3грн/кирпич клинкерный кирпич 5-6грн/шт имитация клеенного бруса, 140*17*3000	4516.40 9678.00 10323.20 7742.40 8387.60 9194.10 14517.00 11936.20 15162.20 14839.60 8710.20
- Вставки в отделку фасада			
	Отсутствует Природный камень Клинкерная плитка Дерево	0.00 0.00 0.00 0.00	
- Балкон			
- Отделка пола балкона			
	Отсутствует Террасная доска Плитка	0.00 0.00 0.00	
- Ограждения			
	Отсутствует	0.00	

• Дерево		0.00
• Нержавейка	три ограждающие полосы	0.00
• Нержавейка + стекло	каленное стекло противоударное	0.00

Транспортно-накладные расходы (7 %): 13523.22

Стоимость: 206711.97

Итоговая цена за кв.м.: 1232.08

Итоговая цена за кв. м. с транспортно-накладными расходами: 1318.32

Сохранить данные

Распечатать