



**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ**  
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-04, факс 291-69-68  
тел. 291-69-61, факс 291-69-54, E-mail: [dabi@dabi.gov.ua](mailto:dabi@dabi.gov.ua), E-mail: [goncharenko@dabi.gov.ua](mailto:goncharenko@dabi.gov.ua)  
web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

**Управління ліцензування, обстеження та паспортизації**

30.01.2015 № 40-4-17

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Гр. Іванов С.П.**  
м. Павлоград, [sfinks6930@gmail.com](mailto:sfinks6930@gmail.com)

*Про розгляд звернення*

Управління ліцензування, обстеження та паспортизації Державної архітектурно-будівельної інспекції України в межах компетенції розглянуло Ваше звернення від 27.01.2015, що надійшло електронною поштою, та повідомляє.

Статтею 39<sup>2</sup> Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено загальні засади огляду, обстеження та паспортизації об'єктів будівництва.

На цей час є чинним нормативно-правовим актом та діє в частині, що не суперечить вимогам Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст. 39<sup>2</sup>) та іншим нормативно-правовим актам постановою Кабінету Міністрів України від 05.05.1997 № 409 «Про забезпечення надійності і безпечної експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж».

У відповідності до статті 17 Закону України «Про архітектурну діяльність» та постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 554 «Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури», встановлено обов'язковість атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, а саме: архітекторів, інженерів-проектувальників, інженерів технічного нагляду та експертів.

Таким чином, роботи з обстеження будівель, споруд та інженерних мереж виконуються організаціями, які мають у своєму складі відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, які пройшли професійну атестацію та мають кваліфікаційний

сертифікат Атестаційної архітектурно-будівельної комісії Мінрегіону за напрямом експерт з технічного обстеження будівель і споруд.

Водночас повідомляємо, що за наявною інформацією наразі Мінрегіоном розробляється проект державних будівельних норм, який встановлюватиме основні положення до експлуатаційної придатності будівель та споруд.

**Начальник Управління ліцензування,  
обстеження та паспортизації**



**С.П. Кондратенко**