



**ДЕРЖАВНА
РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА
УКРАЇНИ
УКРДЕРЖРЕЄСТР**

вул. Марини Раскової, 15, м. Київ, 02660

Тел. 233-65-10, факс 233-64-98

E-mail: info@drs.gov.ua

Web: http://www.drsu.gov.ua

Код ЄДРПОУ 37508344

26 08 2014 № 9355/07-15-14
На № _____ від _____

**Начальникам реєстраційних служб
Головних управлінь юстиції
в областях, місті Києві**

*Щодо надання роз'яснення
деяких питань, пов'язаних з проведенням
державної реєстрації речових прав на
нерухоме майно*

Державна реєстраційна служба звертає увагу структурних підрозділів Головних управлінь юстиції в областях та м. Києві, що реалізують повноваження Укрдержреєстру у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно на необхідності вжиття дієвих заходів, спрямованих на скорочення часу та спрощення процедури прийому документів, що подаються для державної реєстрації прав та їх обтяжень, та забезпечення дотримання законодавства при прийнятті рішень за результатами розгляду заяв у сфері державної реєстрації прав.

1. Згідно зі статтею 16 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" (далі - Закон), пункту 13 Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2013 року № 868 (далі - Порядок), державні реєстратори разом з оригіналами документів, що подаються разом з заявами у сфері державної реєстрації прав, приймають копії необхідних документів, засвідчені в установленому порядку, які в подальшому долучаються до матеріалів реєстраційних чи облікових справ.

Вважаємо за доцільне нагадати, що Державною реєстраційною службою роз'яснено, що для цілей проведення державної реєстрації прав засвідченими в установленому порядку вважаються як нотаріально засвідчені копії документів, так і копії документів, що засвідчує безпосередньо заявник.

Вкотре наголошуємо, що вимагати подання заявником засвідчених нотаріально копій документів державним реєстраторам забороняється.

При самостійному засвідченні заявником копій документів, що безпосередньо його стосуються, заявник має проставити відмітку про те, що така копія відповідає оригіналу документу, свій особистий підпис, ініціали та прізвище, а також дату засвідчення копії.

152043 *