

- выполнение опалубки главных балок, распределительных ребер, венцов;
- подготовка и монтаж верхнего монолитного слоя перекрытия;
- бетонирование перекрытия, венцов;
- демонтаж опалубки.

Сооружение железобетонной лестницы:

- выполнение опалубки лестницы;
- подготовка и монтаж арматуры;
- бетонирование лестницы;
- демонтаж опалубки.

Конструкция крыши:

- обработка деревянных деталей пропиткой (если это не было сделано в заводских условиях);
- укладка гидроизоляции под мауэрлат;
- монтаж мауэрлата;
- подготовка и монтаж стропил, подкосов и затяжек;
- подготовка и монтаж коньковой балки, креплений и ветровых досок.

Устройство кровли:

- обработка защитным средством обрешеток и контробрешеток;
- укладка подкровельной пленки;
- монтаж обрешеток и контробрешеток;
- выполнение и монтаж жестяных элементов;
- выполнение «шапок» над дымовыми трубами;
- оштукатуривание дымоходов;
- укладка черепицы, коньковой черепицы и других кровельных аксессуаров;
- подготовка и монтаж желобов и водосточных труб;
- монтаж мансардных окон;
- монтаж софитов – подшивки свесов крыши (выполняется после отделки фасада).

Возведение перегородок:

- сооружение перегородок на первом этаже;
- монтаж каркаса для легких перегородок (каркасных стен) на мансарде (выполняется после окончания мокрых работ на первом этаже);
- укладка минеральной ваты в качестве звукоизоляции каркасных стен;
- монтаж каналов для электропроводки в каркасных стенах;
- устройство в каркасных стенах каналов для монтажа водопроводных и канализационных труб, системы центрального отопления;

- обшивка перегородок (каркасных стен) гипсокартонными плитами.

Монтаж окон, наружных дверей и ворот гаража:

- монтаж окон;
- монтаж внутренних подоконников;
- монтаж входной двери и ворот гаража.

Устройство полов:

- укладка и выравнивание первого слоя бетона пола на грунте;
- укладка гидро- и теплоизоляции (на первом этаже);
- устройство стяжки, армированной стальной сеткой;
- укладка гидро- и звукоизоляции или устройство стяжки (на втором этаже);
- укладка самовыравнивающейся смеси на всех полах;
- укладка отделочного покрытия пола (терракота, паркет, рулонные или другие напольные покрытия);
- монтаж пороговых планок;
- укладка цоколя (плинтуса) из керамической плитки;
- циклевание и шлифование паркета;
- монтаж плинтуса;
- лакирование или восение паркета.

Монтаж внутренних дверей:

- монтаж дверных коробок;
- навешивание внутренних дверей;
- монтаж дверных наличников.

Отделочные работы:

- оштукатуривание лестницы;
- укладка облицовочной плитки на лестнице;
- монтаж балюстрады;
- оштукатуривание потолков и внутренних кирпичных стен;
- укладка теплоизоляции с внутренней стороны ската крыши и на части перекрытия, не занятой мансардой;
- укладка пароизоляции;
- устройство каркаса для монтажа гипсокартонных плит стен мансарды;
- монтаж гипсокартонных плит на потолке и стенах мансарды;
- облицовка стен керамической плиткой;
- установка вентиляционных решеток;
- оклеивание обоями или окрашивание стен и потолков.

Фасадные работы:

- утепление и отделка наружных стен легким мокрым методом;
- облицовка цоколя керамической плиткой;
- монтаж каркаса для деревянной облицовки стен;
- выполнение деревянной облицовки;
- отделка деревянных элементов облицовки дома (окрашивание или нанесение лака);
- монтаж наружных подоконников.

Работы по благоустройству:

- укладка и утрамбовка слоев основания террасы (щебня и/или гравия, песка);
- бетонирование основания дорожек и подъездов;
- сооружение наружной лестницы;
- укладка выравнивающих слоев на лестнице и террасах;
- укладка морозоустойчивой плитки;
- облицовка лестницы;
- строительство ограждения (если оно не было выполнено раньше);
- озеленение территории.

Инсталляционные работы:

- монтаж систем водопровода и канализации;
- монтаж системы центрального отопления;
- монтаж электропроводки и системы молниезащиты;
- монтаж системы принудительной вентиляции;
- подключение оборудования.

Вводы:

- водопроводный ввод с установкой счетчика;
- подключение к централизованной канализационной системе или устройство автономной канализации;
- подключение к электросети с установкой счетчика;
- газовый ввод с установкой счетчика;
- подключение к телефонной линии. ■

Мы писали о том, на каких этапах можно взять тайм-аут в строительстве дома:

Murator №10/2009, «Перерыв на зиму».

О планировании строительства и очередности выполнения работ можно узнать:

Murator №11/2009, «Запланируйте строительство до его начала».

Узнать больше об устройстве чисторыстных перекрытий можно: Murator №2/2009, «Чисторыстные перекрытия».