

Комерческое предложение по строительству фундаментов жилого дома по состоянию на 21.04.2011г.

Составлено в договорных ценах 2011г. по наличному расчету

№п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена		Стоимость (у.е.)
				Мат-лы (у.е.)	Работа (у.е.)	
1	2	3	4	5	6	7
	Раздел №1. Фундаменты					
1	Разбивка и вынос в натуру осей фундаментов здания с вертикальной и горизонтальной привязками	комп.	1,00		60,00	60,00
2	Разработка грунта 2 категории (котлов., траншеи) вручную	куб.м	7,00		7,00	49,00
3	Разработка грунта экскаватором в отвал	куб.м	533,00		0,00	0,00
4	Зачистка земляных откосов и площадей с перемещением грунта на расстояние до 25м	кв.м	179,06		2,50	447,65
5	Устройство песчанной подушки ленточных фундаментов толщиной 100мм	кв.м	179,06		3,00	537,18
6	Щебёночная подготовка толщ.150 мм	кв.м	179,06		6,00	1074,36
7	Подготовка из тощего бетона ПЗ В7,5 50 мм	кв.м	179,06		8,00	1432,48
8	Изготовление и монтаж армокаркасов плиты подвала	т	3,97		280,00	1111,32
9	Опалубочные работы плиты фундаментов	кв.м	25,25		4,00	101,00
10	Бетонирование плиты фундаментов толщ. 350 мм П4 В20 (миксером с насосом и манипулятором)	куб.м	62,67		15,00	940,05
11	Монтаж фундаментных блоков ФБС 24.4.6	шт	98,00	65,70	9,00	7320,60
12	Опалубочные работы стен фундаментов	кв.м	0,00		4,00	0,00
13	Бетонирование стен фундаментов ПЗ В15	куб.м	0,00		46,00	0,00
14	Опалубочные работы монолитного пояса МП-1	кв.м	62,46		4,00	249,84
15	Изготовление и монтаж армокаркасов МП-1	т	1,00		280,00	279,16
16	Бетонирование МП-1 ПЗ В20	куб.м	12,30		46,00	565,80
17	Кирпичная кладка стен фундаментов до отм. -0.33	куб.м	33,65		32,50	1093,63
18	Приготовление ц/п раствора М-100	куб.м	9,16		16,00	146,56
19	Монтаж перемычек 2ГБ 13-1-П и 2ГБ 19-3-П	шт	20,00		3,50	70,00
20	Монтаж панелей перекрытия ПК с анкеровой и заделкой швов	кв.м	124,02		5,50	682,11
21	Вертикальная гидроизоляция фундаментов (Тип ?) в 1слой	кв.м	81,03		2,00	162,06
22	Горизонтальная гидроизоляция фундаментов (Тип ?)	кв.м	0,00		2,00	0,00
23	Обратная засыпка грунтом механизированная	куб.м	144,49		0,00	0,00
24	Обратная засыпка пазух траншей грунтом вручную с трамбовкой	куб.м	19,50		10,00	195,00
25	Зачистка земляных площадей под корыто отмостки	кв.м	0,00		2,50	0,00
26	Щебёночная подготовка отмостки толщ.50 мм	кв.м	0,00		3,50	0,00
27	Бетонная отмостка ПЗ В15 армир.сеткой 50х50х3, толщ.100 мм шириной 1,2м	кв.м	0,00		15,00	0,00
	Итого:			0,00	10079,20	10079,20
	Раздел №2. Погрузо-разгрузочные работы					
1	Разгрузка и переноска стр/мат-ов на раст.до 25 м	т	21,46	0,00	18,75	402,38
2	Погрузка и вывозка стр/мусора (по договоренности)	куб.м	0,00	0,00	12,00	0,00
	Итого:			0,00	402,38	402,38
	Всего по разделам:			0,00	10481,57	10481,57
	Общие расходы:					
1	Транспортные расходы	%	3,5		10481,57	366,85
2	Временные здания и сооружения	%	0		10481,57	0,00
3	Накладные расходы	%	0		10481,57	0,00
4	Плановые накопления	%	0		10481,57	0,00
5	Сметная документация	%	0,5		10481,57	52,41
6	Непредвиденные расходы	%	1		10481,57	104,82
7	Технический надзор (при необходимости)	%	0		10481,57	0,00
	Итого:					524,08
	Общая стоимость работ составляет:	у.е.				11005,65
	Общая стоимость работ составляет:	грн.				87825,08
	Калькуляция по состоянию на 21.04.2011г. , курс у.е.=1\$ США		грн.	7,98		

Составил: Гуленко Ю.Б.

Примечание:

- Объем ФБС (4ряда) выполнен без раскладки-по периметру и объему, доборка МУ стен фундаментов бетоном - по месту или после реальной дополнительной раскладки ФБС.
- Балка БМ-1, МУ-1, МУ-2 не считались (добавлены панели и стены 0.38 м), как и говорили.
- Отмостку считать сейчас не имеет смысла-надо время для естественного уплотнения грунта
- Уплотнение грунта (коренной не требует), песка и щебня такой толщ.-не целесообразно, ничего не даст. В расценки не включены.
- МП-1 Н=260мм, шириной 550мм, и армирование по проекту + 2 стержня (рабочих)+распред.арм.д.8мм
- Армирование плиты сетки С-1,С-2 проверят-соответствует проекту, взяты за основу
- Л-2 исключил из зем.работ и прочих работ. Проемы в стенах фундаментов - оси 1-Б-В (не считал-там немного до 1,5-2.5м3 мах.)
- Подбетонку можно заменить на ц/п раствор М150, не ниже.. Зем.работы- 1.5м от ур.з.+0.35м (плита)+ подбетонка- 0.05м+щеб.40-70мм(фракция) - 0.15м +песок 0.1м +0.1м (выравнивание основания) Итого:Надо-2,25 м от уровня земли расчет выполнен для 2,1 м. Надо-пересчитают, но на откосах здорово не отразится, а зем.работы выполняете
- Вы сами, так, что... пока без исправлений
- Не считались МУ перекрытий (по факту раскладки панелей)
- Не решен вопрос с жильем

А монолит- мат.= \$125-150 + раб.\$ 16-18! м3 Всего:до\$150-170!м3

По факту по доборке блоков

По факту по доборке блоков

Была ошибка!!!

Исправлено

В зависимости от типа-наплавление

или обмазочная

Считать не надо

Считать не надо

Считать не надо

Исправлено